



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић
Народног хероја бр. 12/5Л
Врање
Број предмета: ИИ 736/24
Идент. број предмета: 08-01-00736-24-0016
Дана: 17.09.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић, у извршном предмету
Извршног повериоца: Мурати Мухарем, Бујановац, ул. село Велики Трновац, ЈМБГ 2405974742516, број рачуна 160-5400101769417-67 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, кога заступа адв. Александар Ђорђевић, Бујановац, К. Петровића - Бизнис центар 1/4, по пуномоћју у списима предмета против
Извршног дужника: Амар Ибраими, Бујановац, ул. с.Велики Трновац бб, ЈМБГ 1012988742033, ИД (П.бр.300/23) ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу ИИ-322/2024 од 05.07.2024. године, у складу са одредбом члана 236. ЗИО, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I КОНСТАНТУЈЕ СЕ да нису испуњени услови за одржавање другог електронског јавног надметања заказано за дан 05.08.2025.године за покретне ствари описане у другом ставу овог закључка.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ за продају покретних ствари извршног дужника Амар Ибраими, Бујановац, ул. с.Велики Трновац бб, ЈМБГ 1012988742033, пописане на записнику о процени ИИ-322/2024 од 05.07.2024. године и то :

- Угаона гарнитура црне боје – ком. 1 – процењена вредност 40.000,00 динара
- Сточић мали стаклени – ком. 1 – процењена вредност 8.000,00 динара
- Четвороделни орман (жуте боје) ком. 1 – процењена вредност 60.000,00 динара,
- Телевизор „LG“ ком. 1 – процењена вредност 15.000,00 динара,
- Сто кухињски (црне боје) ком. 1 – процењена вредност 12.000,00 динара
- Столице (браон боје – ком. 6 – укупна процењена вредност 18.000,00 динара
- Комода за ТВ (беле боје) ком. 1 – процењена вредност 12.000,00 динара

Укупна вредност пописане ствари износи 165.000,00 динара што је утврђено на записнику о процени ИИ.бр.736/24 од 03.12.2024.године

Друго електронско јавно надметање ће се одржати дана **17.10.2025.године** на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09:00 до 13:00 часова на интернет страници портала- www.eaukcija.sud.rs.

На другом електронком надметању почетна цена износи **50%** од процењене вредности. Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи **10% од почетне цене**.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници портала електронског јавног надметања и која предходно положи јемство у износу од 15% процењене вредности покретних ствари за које подносе понуду и то на рачун **Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs)** и то најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни повериоци не полажу јемство ако њихово потраживање досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов распоред намирења и процењену вредност покретних ствари износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Понудиоцу чија понуда није прихваћена вратиће се јемство када министарство врати на рачун јавног извршитеља све уплате, осим за другог и трећег поњуђача.

Овим се обавештавају сви заинтересовани понуђачи и учесници на јавном надметању да ће овај Закључак о продаји бити објављен на порталу Министарства правде www.eaukcija.sud.rs као и да се сва остала обавештења (евентуалне измене, допуне, промене) везана за ову јавну продају и јавно надметање ће бити објављено на овом порталу.

Понуђач са највећом понудом дужан је да понуђену цену плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на рачун јавног извршитеља **265-3300310020397-26 који се води код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД**, у супротном ако понуђач не плати одмах по позиву јавног извршитеља, други понуђач ће бити проглашен купцем и плаћа ону цену коју је он понудио и тако редом у складу са чл.192.став 2. ЗИО. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога остане вишак уплаћује се у буџет Р.Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са чл.182.ст.2, ст.3 Закона о извршењу и обезбеђењу, из његовог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени која је постигнута на првом и другом јавном надметању односно разлика у цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога остане вишак уплаћује се на рачун буџета Р.Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чл.182.ст.2,ст.3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Упозоравају се понудиоци да у складу са чл.169. ЗИО купац не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запошљено код јавног извршитеља независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у првој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвоитељ, усвојеник, хранитељ или храненик, као и свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

Покретне ствари се могу продати непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог електронског јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји на електронском јавном надметању па до доношења закључка о додељивању после

електронског јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно електронско надметање није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго електронско јавно надметање.

Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник,могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Станко Филиповић